



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] TUESDAY, JANUARY 3, 2023 / PAUSHA 13, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only.

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 3rd January, 2023

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation Resettlement Act, 2013
(30 of 2013)

District :Ahmedabad

No :- AM-M-2023-2-LAM-1220-1597-CH:- Whereas it appears to the Government of Gujarat that, the land specified in the SCHEDULE annexed hereto, is likely to be required to "DSIRDA, Gandhinagar" (hereinafter referred to as "The Requiring Body") for the public purpose for the purpose of construction of infrastructure project of "Bhimnath-Dholera Rail Line Project" (hereinafter referred to as "The Public Purpose Project").

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred, by section 10A [inserted by section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) Act, 2016(Gujarat Act No. 12 of 2016)] of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") exempted, in public interest, by Notification No.AM-2020-767-M-LAM-1220-1597-CH, Dated:23/12/2020, published in the Extraordinary Gazette of Gujarat Government dated: 28/10/2020, the below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure project of The Bhimnath-Dholera Rail Line Project, from the application of the provisions of Chapter II and III of The Act, and
2. Now whereas, in exercise of the powers, conferred by sub-section (1) of section 43 of The Act, The Government of Gujarat has appointed, by Notification No. AM-2021-570-M-LAM-1220-1597-CH, Dated:06/12/2021, The Additional Special Land Acquisition Officer, Ahmedabad as the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the scheduled land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project, and

3. Now whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of "The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as " The Act"), the Government of Gujarat, has notified, vide Notification No. AM-2021-570-M-LAM-1220-1597-GH, Dated:06/12/2021, that the said scheduled land is required for the public purpose specified here above,
4. And whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by The District Collector, Ahmedabad under sub-section (2) of section 15 of The Act, that the said land is needed to be acquired for "The Public Purpose Project" specified in the schedule hereto, and
5. Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 19 of The Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands is required for the public purpose specified in the schedule hereto.
6. In exercise of the powers conferred by clause (g) of section - 3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, Additional Special Land Acquisition Officer, Ahmedabad to perform the functions of a Collector, for all proceeding hereinafter to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.
7. The Plans of scheduled lands can be inspected at the Office of The Additional Special Land Acquisition Officer, Ahmedabad.

SCHEDELE

District: Ahmedabad

Taluka : Dholera

village : Cher

Sr. No.	Survey/Block No.	Required Area of Survey No. (H.Are.Sq.Mt.)	Sr.No.	Survey/Block No.	Required Area of Survey No. (H.Are.Sq.Mt.)
1	131	0-38-37	7	189	0-28-16
2	143	0-09-00	8	190	0-32-95
3	166	0-38-53	9	191	0-60-12
4	167	0-27-97	10	193	0-26-07
5	165	0-65-45	11	194	0-57-24
6	188	0-22-96			
Total					04-06-82

8. Now whereas, it appears to the Government of Gujarat, that below mentioned lands indicated against Serial Number of SCHEDELE appended with the Government Notification No AM-2020-570-M-LAM-1220-1597-GH Dated: 06/12/2021 are not required for the aforesaid Public Purpose Project, the Government of Gujarat hereby, abandons acquisition of these lands for the aforesaid "Public Purpose Project" and notifies cancellation of the captioned Notification in Context to the below mentioned lands.

Detail of Lands abandoned from Acquisition

District: Ahmedabad

Taluka : Dholera

Village : Cher

Sr. No.	Survey/Block No.	Required Area of Survey No. (H.Are.Sq.Mt.)	Sr.No.	Survey/Block No.	Required Area of Survey No. (H.Are.Sq.Mt.)
1	131	0-11-51	7	189	0-08-45
2	143	0-02-71	8	190	0-09-89
3	166	0-11-56	9	191	0-18-03
4	167	0-08-39	10	193	0-07-82
5	165	0-19-64	11	194	0-17-17
6	188	0-06-89	12	197	0-00-04
Total					1-22-10

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

BHAVIN PATEL,
Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તૃતી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩.

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩(૨૦૧૩ નો ૩૦ મો)

જિલ્લો :- અમદાવાદ

ક્રમાંક નં:- અમ-મ-૨૦૨૩-૨-જામ-૧૨૨૦-૧૫૮૭-ચ- આ સાથેની અનુસૂચિમાં દર્શાવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે “ભીમનાથ-ધોલેરા રેલ લાઈન પ્રોજેક્ટ” (જેનો આમાં હવે પછી જાહેર હેતુની યોજના) એમ (ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે ડીએસઆઈઆરીએ, ગાંધીનગર (જેનો આમાં હવે પછી “સંપાદક સંસ્થા” એમ (ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ને જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

૧. હવે જ્યારે, તા.૦૬/૧૨/૨૦૨૧ના રોજ ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૦-૭૬૭-મ-જામ-૧૨૨૦-૧૫૮૭-ચ, તા.૨૩/૧૨/૨૦૨૦થી, ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ (ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૦એ [જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર (ગુજરાતનું સુધારો) અધિનિયમ, ૨૦૧૬] (૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ નં- ૧૨ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકારે, જાહેર હિતમાં “ભીમનાથ-ધોલેરા રેલ લાઈન પ્રોજેક્ટ”ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિત ક્ષેત્રફળની જમીનને, “સદરહુ અધિનિયમ” ના પ્રકરણ ૨ અને ૩ ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે, અને
૨. હવે જ્યારે, રાજ્ય સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૩(૧) ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકારોની રૂએ જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૧-૫૭૦-મ-જામ-૧૨૨૦-૧૫૮૭-ચ, તા.૦૬/૧૨/૨૦૨૧ થી વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, અમદાવાદને, ઉલ્લેખિત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનના વહીવટદાર તરીકે નિમણૂક કરેલ છે, અને
૩. હવે જ્યારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ- (૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૧-૫૭૦-મ-જામ-૧૨૨૦-૧૫૮૭-ચ, તા.૦૬/૧૨/૨૦૨૧થી ઉક્ત જમીનો, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને
૪. હવે જ્યારે, “સદરહુ અધિનિયમ ” ની કલમ- ૧૫ની પેટા કલમ- ૨ નીચેના જિલ્લા કલેક્ટર, અમદાવાદના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ, રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ જાહેર હેતુની યોજના” માટે જરૂરી છે, અને
૫. તેથી હવે, “સદરહુ અધિનિયમ ”ની કલમ- ૧૮ થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ જાહેર હેતુની યોજના” માટે જરૂરી છે.
૬. ગુજરાત સરકાર, “સદરહુ અધિનિયમ ”ની કલમ- ૩(૪) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં, “ સદરહુ અધિનિયમ ” નીચે હવે પછી કલેક્ટર કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે, વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, અમદાવાદની નિમણૂક કરે છે.
૭. સદરહુ અનુસૂચિત જમીનોના નક્શા, વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, અમદાવાદની કયેરી ખાતે તપાસી શકશે.

અનસૂચિ

તાલુકો: ધોલેરા

ગામ: ચેર

અ. નં.	સર્વો/બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચો.મી.)	અ. નં.	સર્વો/બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચો.મી.)
૧	૧૩૧	૦-૩૮-૩૭	૭	૧૮૮	૦-૨૮-૧૬
૨	૧૪૩	૦-૦૮-૦૦	૮	૧૮૦	૦-૩૨-૮૫
૩	૧૬૬	૦-૩૮-૪૩	૯	૧૮૧	૦-૬૦-૧૨
૪	૧૬૭	૦-૨૭-૮૭	૧૦	૧૮૩	૦-૨૬-૦૭
૫	૧૬૫	૦-૬૫-૪૫	૧૧	૧૮૪	૦-૫૭-૨૪
૬	૧૮૮	૦-૨૨-૮૬			
કુલ ક્ષેત્રફળ					૪-૦૬-૮૨

તા.૦૬/૧૨/૨૦૨૧ના સરકારી આહેરનામા નં.અમ-૨૦૨૧-૫૭૦-મ-જઅમ-૧૨૨૦-૧૫૮૭-૨, સાથેની અનુસૂચિમાં નીચેની વિગતે અનુક્રમ નંબર સામે દર્શાવેલ જમીન, ઉપર જણાવેલ આહેર હેતુ માટે જરૂરી નથી તેમ ગુજરાત સરકારને આથી જણાય છે. તેથી તે જમીનોનું ઉપર દર્શાવેલ હેતુ માટેનું સંપાદન આથી પડતું મુકવામાં આવે છે. અને ગુજરાત સરકાર એવું ફરમાવે છે કે ઉક્ત અનુક્રમવાળી નીચે દર્શાવેલ જમીનના સંબંધમાં તત્ત્વુરતું સદરહુ આહેરનામું રદ થશે.

સંપાદનમાંથી પડતી મુકેલ જમીનની વિગત

જિલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: ધોલેરા

ગામ: ચેર

અ. નં.	સર્વો/ઝ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)	અ. નં.	સર્વો/ઝ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૧૩૧	૦-૧૧-૫૧	૭	૧૮૯	૦-૦૮-૪૫
૨	૧૪૩	૦-૦૨-૭૧	૮	૧૮૦	૦-૦૮-૮૮
૩	૧૬૬	૦-૧૧-૫૬	૯	૧૮૧	૦-૧૮-૦૩
૪	૧૬૭	૦-૦૮-૩૮	૧૦	૧૮૩	૦-૦૭-૮૨
૫	૧૬૫	૦-૧૮-૬૪	૧૧	૧૮૪	૦-૧૭-૧૭
૬	૧૮૮	૦-૦૬-૮૯	૧૨	૧૮૭	૦-૦૦-૦૪
કુલ ક્ષેત્રફળ			૧-૨૨-૧૦		

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

**ભાવિન પટેલ,
સરકારના નાયબ સચિવ.**

